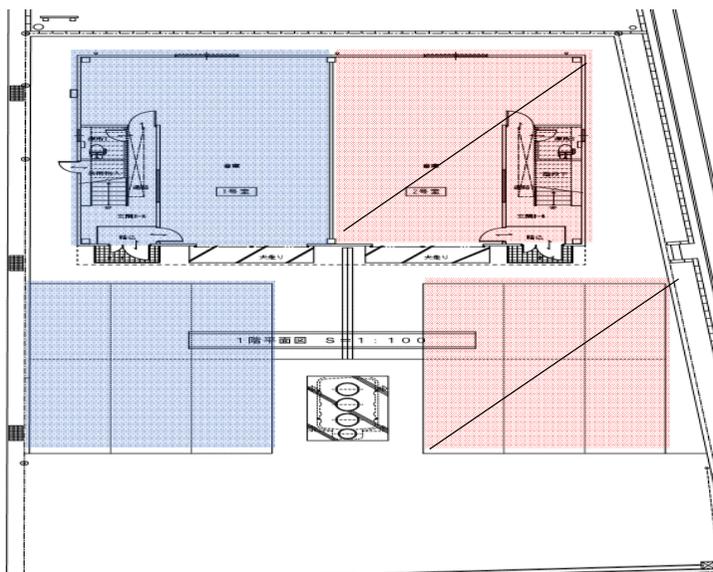
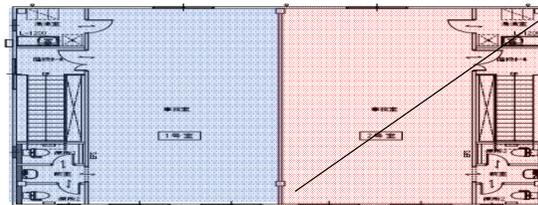


# 貸事務所倉庫

## 基山町長野 II

3号線沿い★  
 スタイルリッシュオフィス  
 駐車場込み  
 インフルエンザ・新型コロナウイルス対応、光触媒除去装置付き



JR鹿児島線

弥生が丘 駅

徒歩10分

賃料条件	税込賃料	1号室 231,000円 (税込)
	礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし	
所在	佐賀県三養基郡基山町大字長野904-1	
名称	オフィスパレア基山II 	
建物	専有面積	1階 75㎡/22.69坪 2階 82.5㎡/24.96坪 合計約157.5㎡/47.64坪
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	令和2年7月竣工
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	警備料	13,200円
	敷地面積・用途地域	563.63㎡/170.5坪 準工業
	駐車場 (賃料に含む)	1号室 6台 2号室 6台
	現況・引渡日	1号室 令和8年3月末退去予定 入居日相談
設備	給湯 エアコン (昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ 浄化槽 浄化槽の上は普通車のみ停車可、4t車不可 浄化槽は貸主にて月1回の点検、年1回の清掃あり	
備考	保証会社要 (保証料100%)	
	火災保険 26100円/2年	

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許 (10) 第9198号



## 株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

### ■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■ 情報更新日：2025.12.29