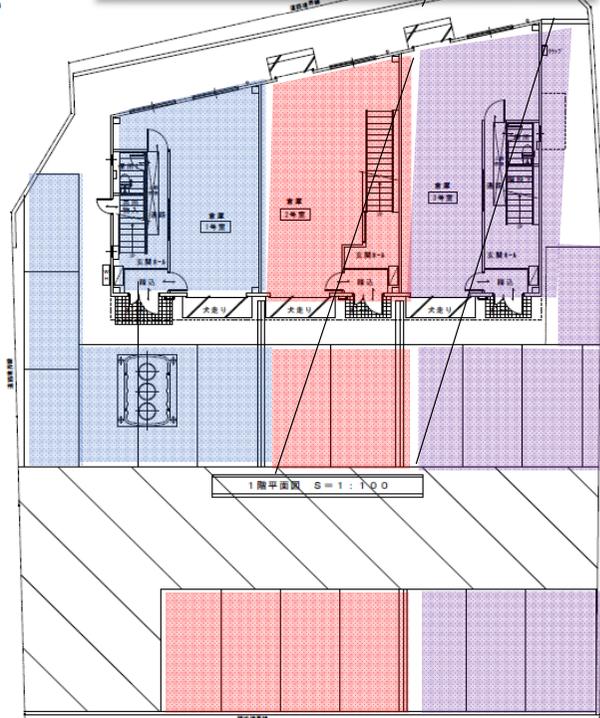


貸事務所倉庫 基山町長野A棟



★駐車場5台~7台 賃料込み
★全室：OAフロア、TVモニター、WC2つ
★きれいでお洒落なオフィスです。



JR鹿児島線

弥生が丘駅

徒歩約10分

税込賃料	
1号室 30.2坪	242,000円 (税込)
礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし	
所在	佐賀県三養基郡基山町大字長野597-12
名称	オフィスパレア基山 I A棟
建物	専有面積 1号室1F47.9㎡/14.4坪/2F52.3/15.8坪 2号室1F52.5㎡/15.8坪2F58.1/17.6坪 3号室1F約59.1㎡/17.9坪/2F63.1/19坪
	構造・規模 鉄骨造 2階建
	築年月 令和2年7月竣工
契約期間	5年
管理費等	なし
警備料	13,200円(税込)
敷地面積・用途地域	約669㎡/約202坪 準工業
契約条件	駐車場(賃料に含む) 1号室3台+軽3台 2号室6台 3号室6台+軽1台
	現況・引渡し日 入居中 ・ 5月末退去予定
設備	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ 1階倉庫裏サービススペースあり 浄化槽の上は普通車のみ停車可、4t車不可 浄化槽は貸主にて月1回の点検、年1回の清掃あり
備考	保証会社必須(初回100%)
	火災保険 26100円/2年

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



福岡県知事免許(10)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■情報更新日: 2026.3.2