

貸倉庫事務所

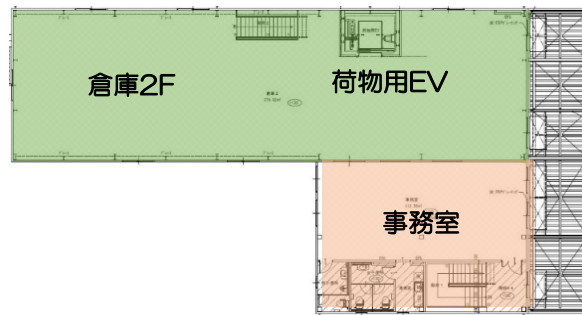
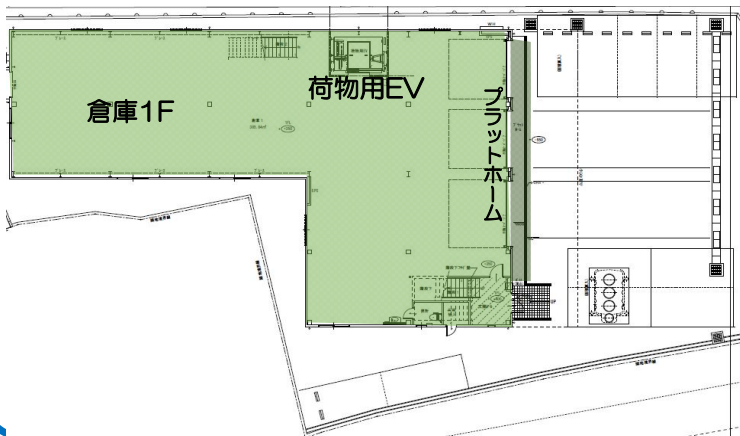
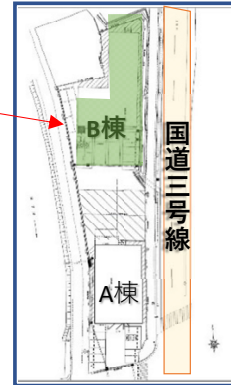
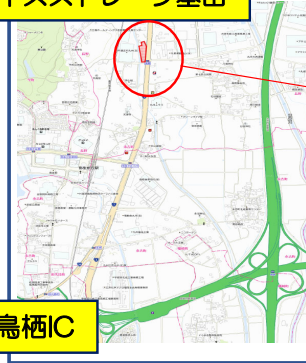
基山町長野

一棟建て事務所倉庫
 建物専有面積 772㎡ 233.53坪
 駐車場11台 倉庫EV付(耐荷重500Kg)
 プラットホーム式

建物専有面積 772㎡ (233.53坪) 引渡日 2026年11月



オフィスストレージ基山



国道3号線沿い 鳥栖ICまで10分		
最寄り駅	JR鹿児島線 弥生が丘駅 徒歩10分	
賃料条件	賃料 1,669,800円(税込) 礼金なし 敷金6ヶ月 敷引実費 保証金なし	
所在	佐賀県三養基郡基山町大字長野913-25	
名称	オフィスストレージ基山 I B棟	
建物	専有面積 事務所:計113㎡ 34.18坪 倉庫:1階386㎡/116.77坪 2階273㎡/82.58坪 建面専有積合計:772㎡/233.53坪	
	構造・規模	鉄骨造2階建
	築年月	2022年3月末
契約条件	契約期間	5年 普通借家契約
	管理費等	なし ※町費実費
	別途警備保障料	22,000円
	敷地面積・用途地域	1197.92㎡/362.37坪 準工業地域
	駐車場(無料)	11台付き
設備	現況・引渡日 2026年10月退去予定 給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ	
備考	保証会社要(保証料100%) 火災保険当社指定 ※浄化槽の上は4t車駐車できません。普通車は停車可能です。 浄化槽は貸主にて月1回の点検、年1回の清掃あり	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



福岡県知事免許(10)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号
 TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

■取引形態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■情報更新日: 2026.7.3

基山町長野 (島津)