

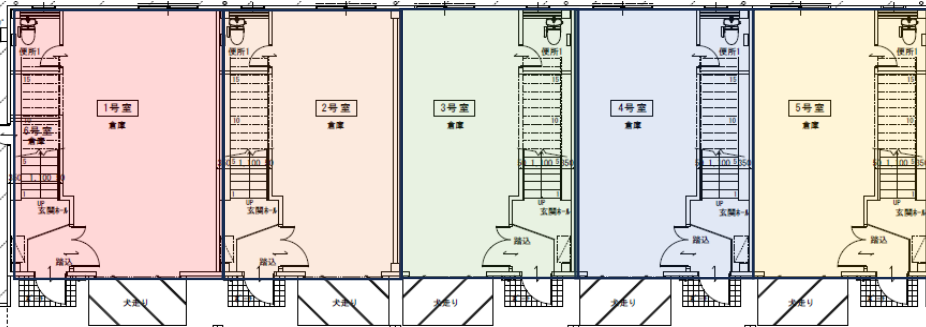
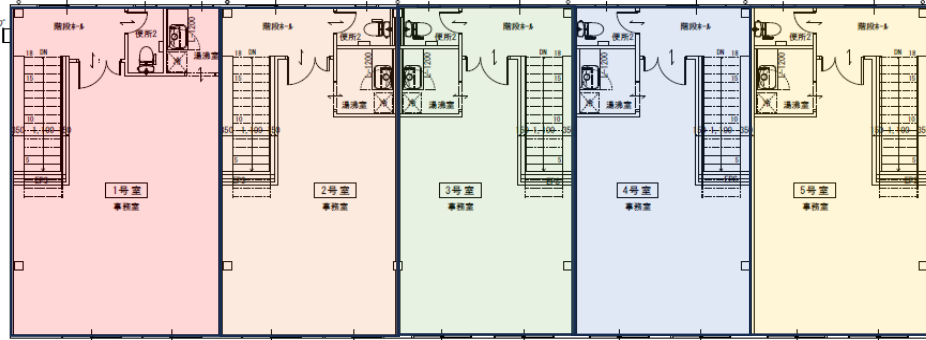
# 新築 貸事務所倉庫

## 熊本市御領

九州自動車道熊本インターまで5分！交通至便！  
スタイリッシュオフィス！駐車場込です

専有面積  
1号室1F46.8㎡ 2F58.2㎡

引渡日  
令和9年1月下旬完成予定



▲広域地図



▲詳細地図

人気の事務所付き倉庫！駐車場込みです！

産交バス

松の本 バス停

徒歩4分

賃料条件	1号室	330,000	円
	賃料 2~5号室	281,600	円 全て税込み
敷金 6ヶ月 退去時実費精算			
所在	熊本市東区御領8丁目306番1 (地番)		
名称	オフィスパレア熊本東 I A棟		
建物	専有面積 (2~5号室)	1F : 39.78㎡ 12坪 2F : 49.47㎡ 15坪 TO : 89.25㎡ 27坪	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	築年月	建築中 令和9年1月下旬完成予定	
契約条件	契約期間	普通借家5年	
	管理費等	なし 町費実費	
	別途警備保障料 (税込み)	22,000円/月額	
	敷地面積・用途地域	732.5㎡/221.9坪 第二種中高層	
	駐車場 (賃料に含む)	1号室 9台 2~5号室 6台	
	現況・引渡日	建築中 令和9年1月下旬完成予定	
設備	給湯 エアコン 男女別トイレ (ウォシュレット付) OAフロア 24時間セキュリティ		
備考	保証会社要 (保証料100%)		
	火災保険当社指定		

※建築中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



福岡県知事免許 (10) 第9198号

## 株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号  
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

■ 取引様態：貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■ 情報更新日：2026/07/01

(パレア)

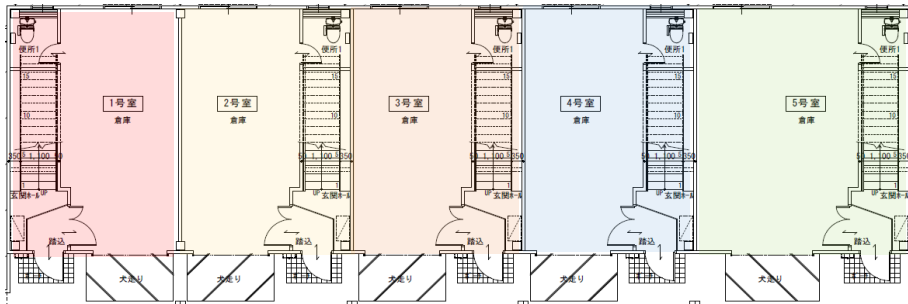
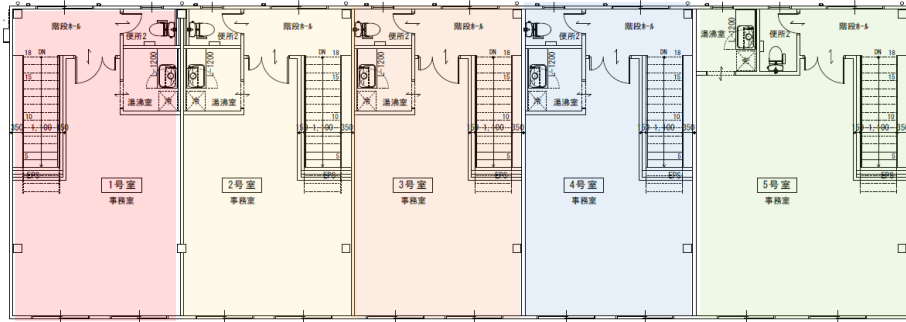
# 新築 貸事務所倉庫

## 熊本市御領

九州自動車道熊本インターまで5分！交通至便！  
スタイリッシュオフィス！駐車場込です

専有面積  
5号室 1F48㎡ 2F60.16㎡

引渡日  
令和9年1月下旬完成予定



▲広域地図



▲詳細地図

人気の事務所付き倉庫！駐車場込みです！

産交バス

松の本 バス停

徒歩4分

賃料条件	1~4号室	271,700	円
	賃料 5号室	341,000	円 全て税込み
敷金 6ヶ月 退去時実費精算			

所在	熊本市東区御領8丁目306番1 (地番)		
名称	オフィスパレア熊本東 I	B棟	
建物	専有面積 (1~4号室)	1F : 38.25㎡ 11.6坪 2F : 47.94㎡ 14.5坪 TO : 86.19㎡ 26.1坪	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	築年月	建築中 令和9年1月下旬完成予定	
契約条件	契約期間	普通借家5年	
	管理費等	なし 町費実費	
	別途警備保障料 (税込み)	22,000円/月額	
	敷地面積・用途地域	728.44㎡/220.7坪 第二種中高層	
	駐車場 (賃料に含む)	1~4号室 4+軽2 5号室 7台	
設備	給湯 エアコン 男女別トイレ (ウォシュレット付) OAフロア 24時間セキュリティ		
備考	保証会社要 (保証料100%)		
	火災保険当社指定		

※建築中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



福岡県知事免許 (10) 第9198号

## 株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号  
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

■ 取引様態：貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■ 情報更新日：2026/07/01