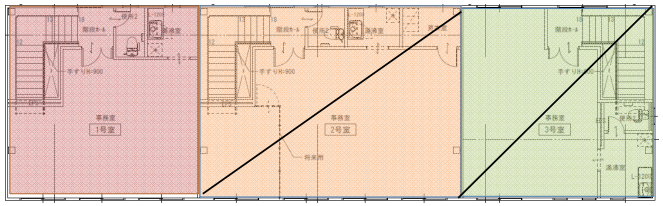
貸倉庫事務所

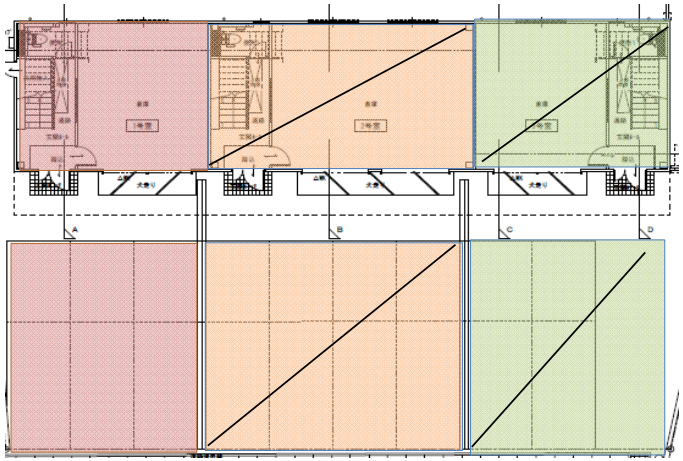
粕屋郡篠栗町

JR篠栗駅近く！
オールLED照明のエコオフィス！
設備充実！スタイリッシュな外観・内装！

退去	引渡日
1号室	相談

物件所在地





JR篠栗線		JR篠栗駅
		車約3分
賃料条件	賃料	1号室：27.73坪　¥220,000　（税込）車6台 ~~2号室：38.58坪　（税込）車8台~~ ~~3号室：27.73坪　（税込）車6台~~
		礼金 なし　敷金 6ヶ月　敷引 なし　保証金 なし
所在		福岡県糟屋郡篠栗町中央３丁目９－１
名称		オフィスパレア篠栗Ⅰ B棟

建物	専有面積	
	1号室	1F：42.34㎡/12.81坪/2F：49.31/14.92坪
	2号室	1F：58㎡/17.54坪/~~2F:69.56㎡/21.04坪~~
	3号室	~~1F：42.34㎡/12.81坪~~/2F：49.31/14.92坪
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	令和3年8月31日
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし　※町費あり
	別途警備保障料	13,200円（税込）
	敷地面積・用途地域	495.11㎡/商業地域
	駐車場（無料）	~~1.3号=6台~~/ 2号=8台
設備		照明オールLED　給湯　エアコン（昇降グリル対応） 男女別トイレ（ウォシュレット付）　OAフロア ２４時間セキュリティー
備考		保証会社要（保証料100%）
		火災保険当社指定
		1号室　令和８年9月２０日　退去

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許（10）第９１９８号

株式会社大熊建設

〒816-0911　福岡県大野城市大城3丁目37-3
TEL 092(504)3142　FAX 092(504)3143　営業時間　平日 8:30～17:30

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0％	借主	100％
手数料配分の割合	元付	0％	客付	100％

☆広告転載不可
☆広告料100%

■ 情報更新日：2024.05.02