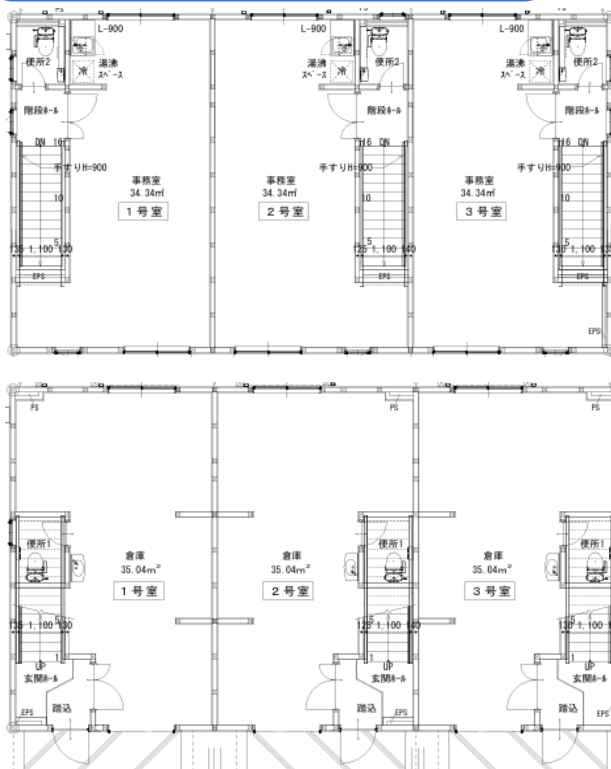


新築 貸事務所倉庫

宮崎市大塚町



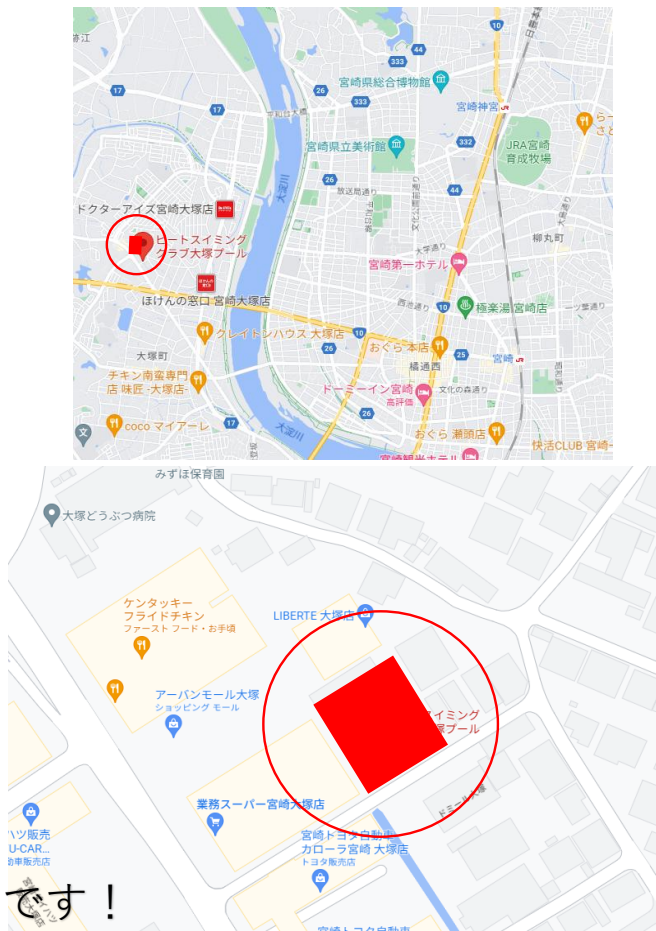
＜平面図A・B棟 共通＞

人気の事務所付き倉庫！駐車場込みです！

スタイリッシュオフィス！駐車場込です
宮崎西ICまで車で6分

専有面積
各部屋共通

引渡日
令和9年5月中旬完成予定



バス

大塚池ノ内 バス停

徒歩5分

賃料条件	賃料	A/B各部屋	198,000	円	税込
	敷金 6ヶ月 退去時実費精算				
所在	宮崎市大塚町池ノ内1066番1071番（地番）				
名称	オフィスパレア宮崎 I A・B棟 				
建物	専有面積	1F：43.65㎡ 13.2坪 2F：43.65㎡ 13.2坪 TO：87.3㎡ 26.4坪			
	構造・規模	木造 2階建			
	築年月	建築中 令和9年5月中旬完成予定			
契約条件	契約期間	普通借家5年			
	管理費等	なし 町費実費			
	別途警備保障料（税込み）	13,200円/月額			
	敷地面積・用途地域	929.38㎡/281.13坪 準工業			
	駐車場（賃料に含む）	A1号 5台 その他 各4台			
設備	現況・引渡日	建築中 令和9年5月中旬			
	給湯 エアコン 男女別トイレ（ウォシュレット付） Oアフロア 24時間セキュリティ				
備考	保証会社要（保証料100%）				
	火災保険当社指定				

※建築中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



福岡県知事免許（10）第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30～17:30

■ 取引様態：貸主

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■ 情報更新日：2026/09/11

（パレア）