

貸倉庫事務所

博多区

国道3号線 国際線南口交差点そば
お洒落な内装の貸倉庫事務所！

専有面積
84.76㎡

引渡日
令和9年2月



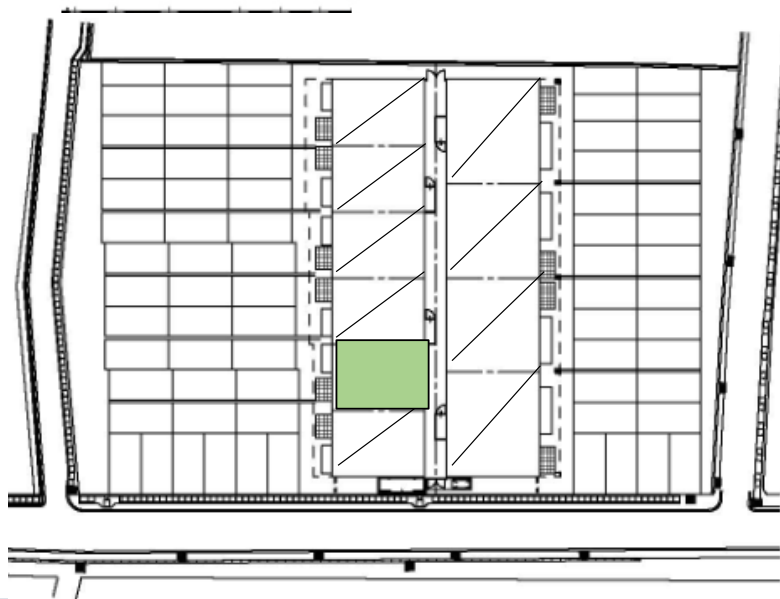
▲ 外観



▲ 2階 事務室



▲ 2階 事務室



JR鹿児島本線

博多駅 車4分

バス15分

(上半道橋 下車)

徒歩5分

賃料 **253,000 円 (税込)**

礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし

所在 **福岡市博多区半道橋1丁目12-15**

名称 **オフィスパレア半道橋 I-A**



建物	専有面積	84.76㎡/25.63坪
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	平成23年4月
	契約期間	5年
	管理費等	なし ※町費あり
	別途警備保障料	13,200円
	敷地面積・用途地域	950.59㎡/210.23坪 準工業
	駐車場(無料)	1:9台 2~5:6台
契約条件	現況・引渡日	5号室 令和8年12月中旬退去予定

設備 給湯 エアコン 男女別トイレ(ウォシュレット付) OAフロア 24時間セキュリティ

* カウンターキッチン・事務室オープンタイプ(3号)

* 1階書庫・室内坪庭・中庭(4号)

*お部屋により内装に違いがありますご確認をお願いします。

保証会社要(保証料100%)

火災保険当社指定

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許(10)第9198号
株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可

■ 取引形態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 情報更新日: R8.9.18

博多区半道橋 半道橋 I-A (小谷A)