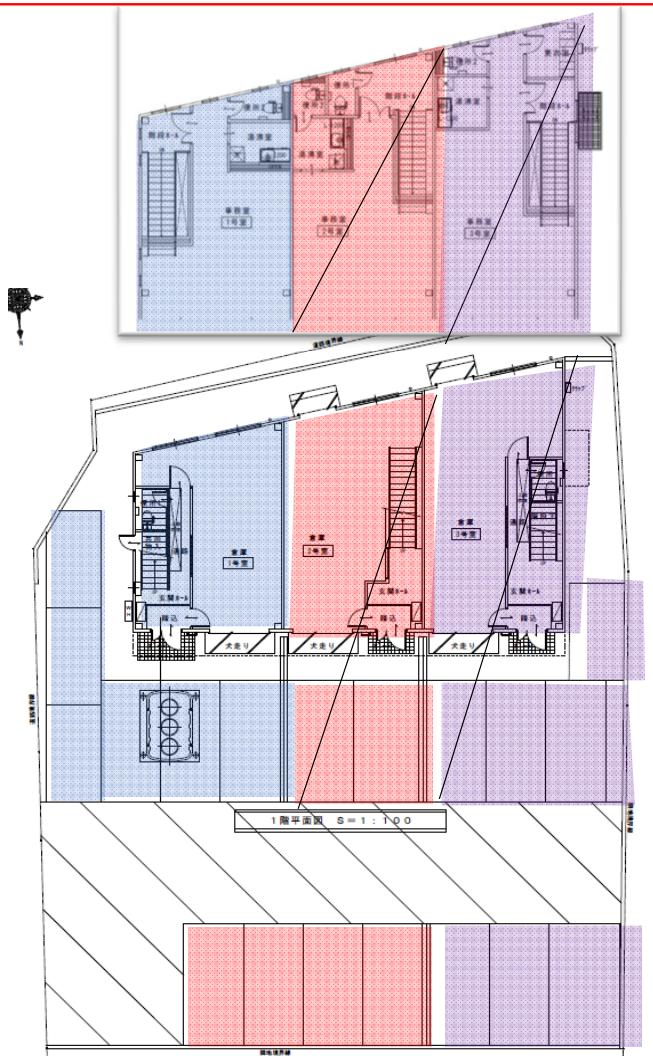
貸事務所倉庫

基山町長野A棟

★駐車場５台～７台　賃料込み
★全室：OAフロア、TVモニター、WC２つ
★きれいでお洒落なオフィスです。







ＪＲ鹿児島線　弥生が丘駅
徒歩約10分

賃料条件	税込賃料	
	１号室　30.2坪	242,000円（税込）
	礼金 なし　敷金 6ヶ月　敷引 なし　保証金 なし	
所在	佐賀県三養基郡基山町大字長野597番12	
名称	オフィスパレア基山Ⅰ　A棟	OFFICE PAREA
建物	専有面積	１号室1F47.9㎡/14.4坪/2F52.3/15.8坪
		~~2号室1F52.5㎡/15.8坪2F58.1/17.6坪~~
		~~3号室1F約59.1㎡/17.9坪/2F63.1/19坪~~
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	令和２年7月竣工
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	警備料	13,200円(税込)
	敷地面積・用途地域	約669㎡／約202坪　準工業
	駐車場（賃料に含む）	１号室3台＋軽3台
		２号室6台　３号室6台＋軽1台
	現況・引渡し日	入居中　・　5月末退去予定
設備	給湯　エアコン（昇降グリル対応）　ＯＡフロア ２４時間セキュリティー　１階倉庫裏サービススペースあり 浄化槽の上は普通車のみ停車可、４ｔ車不可 浄化槽は貸主にて月1回の点検、年1回の清掃あり	
備考	保証会社必須（初回100%）	
	火災保険　26100円/2年	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許（10）第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911　福岡県大野城市大城3丁目37番3号
TEL 092(504)3142　FAX 092(504)3143　営業時間　8：30～17：30

☆広告転載不可

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0％	借主	100％
手数料配分の割合	元付	0％	客付	100％

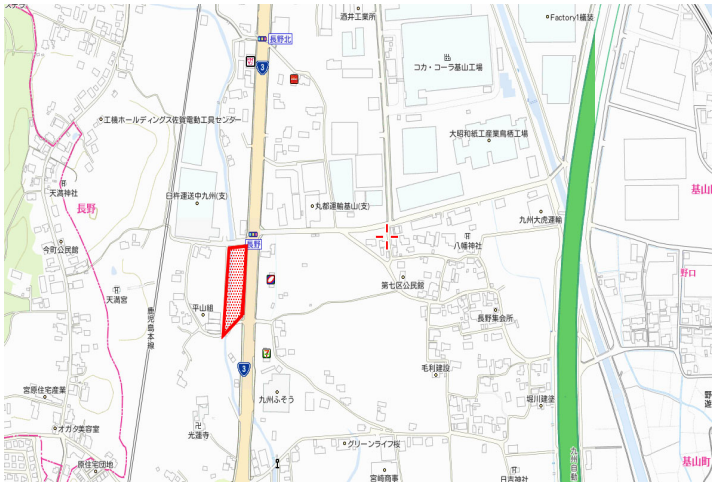
■ 情報更新日：2026.3.2

貸事務所倉庫

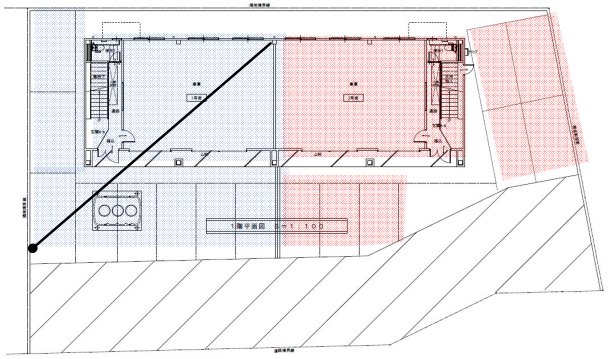
基山町長野D棟

3号線沿い☆
スタイリッシュオフィス
駐車場7台込み

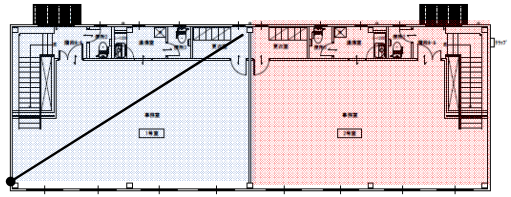




1F平面図



2F平面図



	ＪＲ鹿児島線	弥生が丘　駅
		徒歩10分
賃料条件	税込賃料	
	50.4坪　２号室（税込）	¥398,200
	礼金 なし　敷金 6ヶ月　敷引 なし　保証金 なし	
所在	佐賀県三養基郡基山町大字長野597番16	
名称	オフィスパレア基山Ⅰ　D棟	OFFICE PAREA
建物	専有面積	1階　約78.2㎡/約23坪
		2階　約88.4㎡/約27坪
		合計約166.6㎡/50.4坪
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	令和２年　7月竣工
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	警備料	13,200円
	敷地面積・用途地域	669.47㎡/202坪　準工業
	駐車場（賃料に含む）	1号室　7台　軽+1台
		2号室　7台
	現況・引渡日	令和8年9月末退去　～
設備	給湯　エアコン（昇降グリル対応）　OAフロア　２４時間セキュリティー　浄化槽 浄化槽の上は普通車のみ停車可、４ｔ車不可 浄化槽は貸主にて月1回の点検、年1回の清掃あり	
備考	保証会社必須（初回100%）	
	火災保険　26100円/2年	

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許（10）第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911　福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142　FAX 092(504)3143　営業時間　8：30～17：30

☆広告転載不可

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0％	借主	100％
手数料配分の割合	元付	0％	客付	100％

■ 情報更新日：2026.04.06